Договор подряда №

|  |  |
| --- | --- |
| г. Березовский | "       "                       20 г. |
|  |  |

Муниципальное унитарное предприятие Березовское водо-канализационное хозяйство «Водоканал», далее именуемое "Заказчик", в лице директора Алешиной Анастасии Алексеевны, действующей на основании Устава, с одной стороны и                         , далее именуем \_\_\_  "Подрядчик", в лице \_\_(должность)\_\_\_(Ф.И.О.)\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

# Предмет договора

## Подрядчик  обязуется выполнить строительно-монтажные работы по монтажу приточно-вытяжной вентиляции в химической лаборатории, расположенной в здании АБК очистных сооружений по адресу: г. Березовский ул. Октябрьская 104, с поставкой комплектующих и оборудования, в соответствии с разработанной проектной документацией 001-009п-ОВ (Приложение №2 к Договору) и Техническим заданием (Приложение № 1 к Договору), а Заказчик обязуется принять результат работы и оплатить его.

# Качество работы и гарантийный срок

## Качество выполненной работы должно соответствовать требованиям, указанным в Техническом задании (Приложение № 1 к Договору) и разработанной проектной документацией 001-009п-ОВ (Приложение № 2 к Договору).

## Гарантийный срок.

### Гарантийный срок, установленный сторонами на результат работы, указан в Приложении № 1 к Договору ("Техническое задание").

### Гарантийный срок исчисляется с момента принятия результата работы Заказчиком.

### Гарантийный срок продлевается на период, в течение которого Заказчик не мог пользоваться результатом работы из-за обнаруженных в нем недостатков.

### Гарантия качества распространяется на все, что составляет результат работы.

## В случае предъявления Заказчиком требования о безвозмездном устранении недостатков выполненной работы согласно п. 1 ст. 723 ГК РФ они должны быть устранены Подрядчиком в срок, указанный в требовании Заказчика. Если срок устранения недостатков Заказчиком не назначен, они должны быть устранены в разумный срок с момента получения требования Заказчика.

## Заказчик вправе устранять недостатки выполненной Подрядчиком работы самостоятельно или с привлечением третьих лиц и требовать от Подрядчика возмещения расходов на их устранение.

Подрядчик обязан возместить расходы Заказчика на устранение недостатков выполненной работы в срок, указанный в требовании Заказчика. В случае, если такой срок Заказчиком не назначен, расходы должны быть возмещены в разумный срок с момента получения требования. Расходы подлежат возмещению при условии представления Заказчиком подтверждающих их документов.

## Если отступления в работе от условий Договора или иные недостатки результата работы не были устранены в установленный Заказчиком разумный срок либо являются существенными и неустранимыми, Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора и потребовать возмещения причиненных убытков.

# Цена работы и порядок оплаты

## Цена работы составляет                                                         (                                                     ) рублей и включает НДС (20%) в сумме                                           (                                         ) рублей (либо НДС не облагается).

## Цена является твердой и изменению не подлежит.

## Цена договора включает в себя все расходы Подрядчика, связанные с исполнением договора, в том числе работы по капитальному ремонту приточно-вытяжной вентиляции, затраты, связанные с проведением пуско-наладочных работ и паспортизации системы, стоимость комплектующих и оборудования, включая погрузку, разгрузку, транспортные расходы по доставке комплектующих и оборудования до места производства работ, затраты по их хранению на складе поставщика, гарантийное обслуживание, в том числе расходы на страхование, расходы, связанные с уплатой всех пошлин, налогов, сборов и других обязательных платежей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## Заказчик обязуется оплатить выполненную работу в течение 20 (двадцати) дней с момента подписания акта сдачи-приемки выполненной работы.

## Подрядчик не имеет права на получение с Заказчика процентов, предусмотренных п. 1 ст. 317.1 ГК РФ, за пользование суммой отсрочки (рассрочки) оплаты.

## Расчеты по Договору осуществляются в безналичном порядке платежными поручениями.

## Обязательство Заказчика по оплате считается исполненным в момент списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

# Сроки и условия выполнения работы

## Подрядчик обязуется выполнить работу, предусмотренную Договором, в течение 60 (Шестидесяти) дней с момента его подписания сторонами.

## Подрядчик обязуется предоставить все необходимые материалы и оборудование для выполнения работы. Наименование, количество материалов и оборудования, а также требования к их качеству указаны в Приложении № 1 к Договору ("Техническое задание") и разработанной проектной документацией 001-009п-ОВ (Приложение №2 к Договору).

Подрядчик обязуется предоставить и использовать для выполнения работы только материалы, принадлежащие ему на праве собственности. Заказчик вправе потребовать предоставления копий документов, подтверждающих право собственности Подрядчика на указанные материалы. Если материалы предоставлены Подрядчиком неправомерно, он обязан их заменить в течение 2 (двух) рабочих дней после получения требования Заказчика. В этот же срок Подрядчик должен сообщить Заказчику об устранении допущенных нарушений с приложением документов, подтверждающих право собственности на материалы.

## Контроль за выполнением работы

### Заказчик вправе в любое время проверять ход и качество выполняемой Подрядчиком работы, не вмешиваясь в его деятельность.

### Данный контроль Заказчик вправе осуществлять в следующих формах:

- посредством запроса у Подрядчика сведений и документов;

- путем непосредственного осмотра и проверки выполняемой работы.

### Подрядчик обязан отвечать на письменные запросы Заказчика о предоставлении сведений и документов в течение 3 (трех) дней после получения запросов.

### Заказчик обязан известить Подрядчика о проведении непосредственного осмотра и проверки выполняемой работы за 1 (один) день до ее проведения.

### Стороны назначают лиц, ответственных за такой контроль, о чем письменно уведомляют друг друга.

### Если при проведении осмотра и проверки выполняемой работы Заказчиком выявлены нарушения, стороны составляют и подписывают акт, в котором должны быть отражены эти нарушения.

## Риск случайной гибели или случайного повреждения переданной для обработки вещи и иного предоставленного Заказчиком имущества несет Подрядчик.

Риск случайной гибели или случайного повреждения материалов, оборудования и иного предоставленного Подрядчиком имущества также несет Подрядчик.

## Привлечение к выполнению работы третьих лиц (субподрядчиков)

### Подрядчик обязан выполнять все предусмотренные Договором работы лично и не вправе привлекать для их исполнения третьих лиц.

### Подрядчик, который в нарушение условий Договора привлек к его исполнению субподрядчика, несет ответственность за убытки, причиненные участием субподрядчика в исполнении Договора.

## Подрядчик несет ответственность за надлежащее качество предоставленных им материалов и оборудования, а также за предоставление материалов и оборудования, обремененных правами третьих лиц.

## Подрядчик несет ответственность за несохранность переданной для обработки вещи или иного имущества Заказчика, оказавшегося во владении Подрядчика в связи с исполнением Договора.

## Если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Договора или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным, Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора и потребовать возмещения убытков.

Если во время выполнения работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, Заказчик вправе назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков и в случае неисполнения Подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от Договора либо поручить исправление работ другому лицу за счет Подрядчика, а также потребовать возмещения убытков.

# Приемка выполненной работы

## Заказчик обязан с участием Подрядчика осмотреть и принять выполненную работу (ее результат), а при обнаружении отступлений от Договора, ухудшающих результат работы, или иных недостатков в работе немедленно заявить об этом Подрядчику.

## Приемка выполненной работы осуществляется в месте фактического нахождения объекта Заказчика по адресу: Свердловская обл., г. Березовский, ул. Октябрьская 104. Подрядчик обязан передать Заказчику вместе с результатом работы информацию, касающуюся эксплуатации или иного использования результата работы.

## Заказчик осуществляет проверку качества результата работы в течение 7 (семи) дней после его принятия. Заказчик вправе предъявлять требования по всем недостаткам результата работы, выявленным в ходе такой проверки, включая явные недостатки.

Проверка осуществляется в месте фактического нахождения объекта Заказчика по адресу: Свердловская обл., г. Березовский, ул. Октябрьская, 104.

При обнаружении в ходе приёмки недостатков результата работы составляется акт о недостатках, подписываемый обеими сторонами. В акте должны быть указаны перечень выявленных недостатков и сроки их устранения.

## Извещение об обнаружении Заказчиком скрытых недостатков в результате работы должно быть направлено Подрядчику не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента их обнаружения.

## При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков выполненной работы или их причин по требованию любой из сторон должна быть назначена экспертиза. Расходы на экспертизу несет Подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Подрядчиком Договора или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками. В указанных случаях расходы на экспертизу несет сторона, потребовавшая назначения экспертизы, а если она назначена по соглашению между сторонами, обе стороны поровну.

## При уклонении Заказчика от принятия выполненной работы Подрядчик не вправе продавать результат работы в порядке, предусмотренном п. 6 ст. 720 ГК РФ.

## Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы до ее приемки Заказчиком несет Подрядчик.

# Ответственность сторон

## Уплата неустойки Подрядчиком

### В случае просрочки выполнения работы Заказчик вправе потребовать уплаты Подрядчиком пени в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени учетной ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Договором и фактически исполненных Подрядчиком.

### Если Подрядчик привлек к исполнению работы субподрядчика в нарушение условий Договора, Заказчик вправе потребовать уплаты штрафа в размере 5 000 (пять) тысяч руб. 00 коп.

### В случае просрочки устранения недостатков в выполненной работе Заказчик вправе потребовать уплаты Подрядчиком неустойки за каждый день просрочки в размере 5% от цены работ.

## Заказчик вправе потребовать взыскания с Подрядчика убытков только в части, не покрытой неустойкой.

## В случае просрочки оплаты выполненной работы Подрядчик вправе потребовать уплаты Заказчиком пени в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени учетной ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Договора за каждый день просрочки.

## Подрядчик вправе потребовать взыскания с Заказчика убытков только в части, не покрытой неустойкой.

## Пени за каждое нарушение Заказчиком обязательств по Договору могут быть взысканы Подрядчиком в сумме, не превышающей 10% суммы задолженности.

## В случае нарушения Заказчиком обязательств по Договору Подрядчик вправе требовать возмещения только реального ущерба. Упущенная выгода не возмещается.

## Если иное не предусмотрено законом, сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства при осуществлении предпринимательской деятельности, несет ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств. К таким обстоятельствам не относятся, в частности, нарушение обязанностей со стороны контрагентов должника, отсутствие на рынке нужных для исполнения товаров, отсутствие у должника необходимых денежных средств.

# Изменение и расторжение договора

## Стороны вправе в любое время изменить либо расторгнуть Договор по взаимному соглашению.

## По требованию одной из сторон Договор может быть изменен или расторгнут по решению суда только:

1) при существенном нарушении Договора другой стороной;

2) в иных случаях, предусмотренных Гражданским кодексом РФ или другими законами.

Существенным признается нарушение, которое влечет такой ущерб для другой стороны, что она в значительной степени лишается того, на что рассчитывала при заключении Договора.

## Расторжение Договора

### Расторжение Договора допускается по соглашению Сторон, по решению суда или в связи с односторонним отказом Стороны от исполнения Договора в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации и Положением о закупках товаров, работ, услуг для нужд МУП БВКХ «Водоканал». При этом факт подписания Сторонами соглашения о расторжении настоящего Договора не освобождает стороны от обязанности урегулирования взаимных расчетов. При одностороннем отказе от исполнения Договора он будет считаться расторгнутым с момента получения одной стороной соответствующего уведомления от другой стороны.

### В случае нарушения Подрядчиком любого из сроков выполнения работы более чем на 60 (Шестьдесят) дней или более 2-х раз в период действия Договора Заказчик вправе потребовать его расторжения и взыскания с Подрядчика причиненных убытков. Указанное нарушение признается сторонами существенным ([п. 2 ст. 450](consultantplus://offline/ref=9D8161AA42813FF2C5CEF20345109A18045E915A4D486592BF0D91A3DD55F1698951AD87C989255BD5F8EE93C00191654393C4422B6702763792395C742FD49F8CD44C4BBB23d1R3M) ГК РФ).

# Разрешение споров

## Досудебный (претензионный) порядок разрешения споров

### До предъявления иска, вытекающего из Договора, сторона, которая считает, что ее права нарушены (далее - заинтересованная сторона), обязана направить другой стороне письменную претензию.

### Претензия должна содержать требования заинтересованной стороны и их обоснование с указанием нарушенных другой стороной норм законодательства и (или) условий Договора. К претензии необходимо приложить копии документов, подтверждающих изложенные в ней обстоятельства.

### Сторона, которая получила претензию, обязана ее рассмотреть и направить письменный мотивированный ответ другой стороне в течение 14 (Четырнадцати) дней с момента получения претензии.

### Заинтересованная сторона вправе передать спор на рассмотрение суда по истечении 30 (тридцати) дней со дня направления претензии.

## Все споры передаются на рассмотрение в следующий в Арбитражный суд Свердловской области.

# Обеспечение исполнения Договора

9.1. В целях обеспечения исполнения своих обязательств по настоящему Договору Подрядчик предоставляет Заказчику банковскую гарантию, выданную банком, или вносит денежные средства на указанный Заказчиком, счет.

9.2. Размер обеспечения исполнения Договора составляет 10 % от начальной (максимальной) цены Договора, а именно: 116 070 (Сто шестнадцать тысяч семьдесят) рублей 72 копейки.

9.3. Способ обеспечения исполнения Договора определяется Подрядчиком самостоятельно.

9.4. В случае предоставления Подрядчиком банковской гарантии, срок ее действия должен превышать срок действия Договора, но не менее, чем на один месяц. Обеспечение исполнения Договора предоставляется на срок исполнения основного обязательства Подрядчика, при этом гарантийный срок не включается в срок действия обеспечения исполнения Договора.

9.5. В случае внесения Подрядчиком денежных средств на указанный счет, Заказчик обязуется возвратить Подрядчику денежные средства, внесенные в качестве обеспечения исполнения Договора, не позднее 15 (пятнадцати) банковских дней с момента полного исполнения данным участником своих обязательств по Договору по требованию (заявлению) Подрядчика.

9.6. В ходе исполнения Договора Подрядчик вправе предоставить Заказчику обеспечение исполнения Договора, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных настоящим Договором, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Договора. При этом может быть изменен способ обеспечения исполнения Договора.

9.7. Если в случае ненадлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по условиям настоящего Договора, были начислены штрафы и пени, то обеспечение исполнения Договора возвращается Подрядчику за вычетом всех сумм штрафов и пеней. В случае если общая сумма взыскиваемых с Подрядчика штрафов и пеней превышает размер (сумму) обеспечения исполнения Договора, то оставшаяся сумма штрафов и пеней вычитается из суммы оплаты за выполненные по Договору работы. Если Подрядчиком обеспечение исполнения Договора было представлено в форме банковской гарантии, то сумма штрафов и пеней вычитается из суммы оплаты за выполненные по Договору работы, а при отсутствии оплаты за выполненные по Договору работы, Заказчик предъявляет требование по банковской гарантии, если Подрядчик добровольно не оплатил штрафы и пени в установленные уведомлением (требованием, претензией) о начислении штрафных санкций сроки. Согласие Подрядчика на осуществление Заказчиком вышеуказанных действий не требуется.

# Заключительные положения

## Договор вступает в силу и становится обязательным для сторон с момента его заключения и действует до момента надлежащего исполнения обязательств сторонами: выполнения работы и сдачи ее результата Подрядчиком, принятия результата работы и его оплаты Заказчиком.

## Направление юридически значимых сообщений:

### Заявления, уведомления, извещения, требования или иные юридически значимые сообщения, с которыми закон или Договор связывают наступление гражданско-правовых последствий для другой стороны, должны направляться только одним из следующих способов:

* с нарочным (курьерской доставкой). Факт получения документа должен подтверждаться распиской стороны в его получении. Расписка должна содержать наименование документа и дату его получения, Ф.И.О., должность и подпись лица, получившего данный документ;
* заказным письмом с уведомлением о вручении;
* электронной почтой;
* факсом.

### Юридически значимые сообщения направляются исключительно предусмотренными Договором способами. Направление сообщения иным способом не может считаться надлежащим.

### Если иное не предусмотрено законом, все юридически значимые сообщения по Договору влекут для получающей их стороны наступление гражданско-правовых последствий с момента доставки соответствующего сообщения ей или её представителю.

Сообщение считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило лицу, которому оно направлено (адресату), но по обстоятельствам, зависящим от него, не было ему вручено или адресат не ознакомился с ним.

### Юридическое лицо несет риск последствий неполучения юридически значимых сообщений, доставленных по адресу, указанному в едином государственном реестре юридических лиц (ЕГРЮЛ), а также риск отсутствия по указанному адресу своего органа или представителя. Сообщения, доставленные по адресу, указанному в ЕГРЮЛ, считаются полученными юридическим лицом, даже если оно не находится по указанному адресу.

## Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон.

## Перечень приложений к Договору

### Приложение № 1 Техническое задание.

### Приложение № 2 Проектная документация 001-009п-ОВ

### Приложение № 3 Акт сдачи-приемки выполненных работ.

# Адреса и реквизиты сторон

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:**  **МУП БВКХ «Водоканал»**  Юридический адрес: Свердловская область,  г. Березовский, ул. Ленина, 52  Почтовый адрес: Свердловская область,  г. Березовский, ул. Ленина, 52  Тел/факс (34369) 4-40-10  р/с 40702810416300112315  Уральский Банк ПАО «Сбербанк России»  г. Екатеринбург  к/с 30101810500000000674  ИНН 6604017216  КПП 667801001  БИК 046577674  **Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.А. Алешина** | **Подрядчик:** |

Приложение № 1 к договору подряда  
№         от "       "                                         г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на выполнение работ по капитальному ремонту**

**приточно-вытяжной вентиляции в химической лаборатории**

**1. Наименование работ:** Строительно-монтажные работы по капитальному ремонту приточно-вытяжной вентиляции в химической лаборатории, расположенной в здании АБК очистных сооружений по адресу: г. Березовский ул. Октябрьская 104, с поставкой комплектующих и оборудования, в соответствии с разработанной проектной документацией 001-009п-ОВ.

**2. Источник финансирования:** Собственные средства.

**3. Сроки выполнения работ:** Начало работ - с момента заключения Договора. Окончание работ - не позднее 60 (Шестидесяти) календарных дней с момента заключения Договора.

**4. Исходные данные:** Проектная документация 001-009п-ОВ, локальный сметный расчет.

**5. Общие условия выполнения работ:**

- закупка, поставка комплектующих и оборудования приточно-вытяжной системы вентиляции осуществляется согласно проектной документации 001-009п-ОВ;

- строительно-монтажные работы по устройству приточно-вытяжной системы вентиляции в химической лаборатории осуществляются согласно проектной документации 001-009п-ОВ;

- проведение пуско-наладочных работ и паспортизации приточно-вытяжной системы вентиляции.

**5.1.** Подрядчик осуществляет строительно-монтажные работы в соответствии с Договором и действующими нормативными документами.

**5.2.** Подрядчик обязан предоставить два экземпляра графика производства работ (ГПР) и календарный план за три дня до начала работ.

**5.3.** После завершения строительства подрядчиком производится уборка строительного мусора.

**5.4.** Ответственность за пожарную безопасность, охрану труда и технику безопасности несет Подрядчик. При выполнении строительно-монтажных работ необходимо обеспечить выполнение правил пожарной безопасности, требований правил охраны труда и техники безопасности согласно СНиП 12-03-2001 (часть 1), СНиП 12-04-2002 (часть 2).

**5.5.** При выполнении работ Подрядчик должен руководствоваться:

- проектной документацией;

- утвержденным графиком производства работ;

- утвержденным локальным сметным расчетом;

- ГПР для СМР;

**5.6.** При выполнении работ подрядчик обязан соблюдать все требования и нормы государственных стандартов по электроснабжению и электробезопасности (ПУЭ, ПТЭЭП, ГОСТы и т.д.), Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей; Правил устройства электроустановок ПУЭ; Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок; «Инструкции по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций» (СО 153-34.21.122-2003), СНиП 41-01-2003 «Отопление, вентиляция и кондиционирования», СНиП 23-01-99\* «Строительная климатология» и иной нормативно-технической документации.

**5.7.** Подрядчик обязан не менее чем за 1 (Один) рабочий день уведомить заказчика о готовности приступить к выполнению скрытых работ, подлежащих освидетельствованию, выполнение скрытых работ осуществлять в присутствии представителя заказчика с составлением актов скрытых работ.

**5.8.** При необходимости отступлений от проекта, подрядчик обязан письменно согласовать необходимые изменения с заказчиком и при его согласии, отразить изменения в исполнительной документации.

**5.9. Особые условия выполнения работ:**

- техническое решение, подбор оборудования, схема размещения оборудования и инженерных сетей подлежит согласованию с заказчиком до начала выполнения работ;

- пробивка отверстий в существующих конструкциях (стенах и пр.) осуществляется подрядчиком;

- изготовление, монтаж металлоконструкций для оборудования осуществляется подрядчиком;

- подводка силового кабеля к распределительному щиту приточно-вытяжной системы вентиляции, монтаж и подводка кабелей от щита автоматики к оборудованию приточно-вытяжной системы вентиляции осуществляется подрядчиком;

- подключение оборудования приточно-вытяжной системы вентиляции к силовому питанию и электрическая коммутация комплектующих, согласно действующих норм ПТБ, ПУЭ и требованиям по электрической коммутации заводов-изготовителей оборудования приточно-вытяжной системы вентиляции осуществляется подрядчиком;

- подрядчиком осуществляется пуско-наладка приточно-вытяжной системы вентиляции с составлением и передачей заказчику паспортов на каждую смонтированную систему.

**6. Характеристики, требования к качеству применяемых материалов:**

Качество используемых Подрядчиком комплектующих, оборудования и материалов должно соответствовать требованиям действующего законодательства РФ и Таможенного союза (Евразийского экономического союза), с подтверждением их качества документами установленного образца на русском языке, документы должны быть переданы заказчику при поставке материалов, оборудования на объект, до начала работ по монтажу.

Такими документами являются:

- сертификаты, паспорта, разрешения с указанием области применения, действительные в течение срока действия Договора:

- сертификаты соответствия, декларации о соответствии на все материалы и оборудование, которые подлежат обязательному подтверждению соответствия в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 01.12.2009 № 982 «Об утверждении единого перечня продукции, подлежащей обязательной сертификации, и единого перечня продукции, подтверждение соответствия которой осуществляется в форме принятия декларации о соответствии»;

- документы о качестве (паспорта), выданные заводами-изготовителями.

В локальном сметном расчете и ведомости объемов работ, все материалы с указанием товарных знаков, фирменных наименований, следует читать с добавлением «или эквивалент».

**7. Обязательные к применению при выполнении работ нормативные акты:**

СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87».

СНиП III-4-80\* «Правила производства и приемки работ».

СП 49.13330.2012 (СНиП 12.03-2001) Безопасность труда в строительстве. Часть 1 Общие требования.

СП 49.13330.2010 (СНиП 12-04-02) Безопасность труда в строительстве. Часть 2 Строительное производство.

СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления».

Федеральный закон от 21.12.94 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» (ред. от 31.12.2014 г.).

ГОСТ 12.1.004-91 ССБТ. Пожарная безопасность. Общие требования.

Правила по охране труда при погрузочно-разгрузочных работах и размещении грузов (утверждены приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 17 сентября 2014 г. № 642н).

СО 153-34.03.204. Правила безопасности при работе с инструментом и приспособлениями (утверждены Минэнерго СССР 30.04.85 с последующими изменениями и дополнениями).

СНиП 3.01.04-87 Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения (с Изменением N 1).

СНиП 41-01-2003 «Отопление, вентиляция и кондиционирования».

СНиП 23-01-99\* «Строительная климатология».

**8. Гарантии подрядчика:**

8.1. Гарантийный срок на выполненные работы, включая материалы и оборудование – 5 (Пять) лет с момента подписания заказчиком Актов приемки выполненных работ.

8.2. В случае выявления недостатков, гарантийный срок на результат работ продлевается соответственно на период устранения недостатков. Устранение недостатков осуществляется за счет подрядчика не позднее 14 (Четырнадцати) рабочих дней со дня направления претензии заказчика.

8.3. Если в процессе гарантийной эксплуатации приточно-вытяжной вентиляции будут выявлены материалы, конструкции или оборудование, не соответствующие сертификатам качества и/или проекту 001-009п-ОВ, то их замена осуществляется подрядчиком за свой счет не позднее 14 (Четырнадцати) рабочих дней со дня направления претензии заказчика.

8.4. При производстве работ подрядчик обеспечивает соблюдение технологии работ исключающей загрязнение оборудования и строительных конструкций.

8.5. Подрядчик обеспечивает соблюдение установленных требований пожарной безопасности, в течение всего периода выполнения работ.

**9. Результат работ:** Приточно-вытяжная вентиляция в химической лаборатории, расположенной в здании АБК очистных сооружений по адресу: г. Березовский ул. Октябрьская 104, запущенная и работающая в соответствии с проектом 001-009п-ОВ и паспортами на приточно-вытяжную вентиляцию.

**10. Перечень отчетной документации:**

Не позднее 3 (Трех) рабочих дней до истечения срока выполнения работ по Договору в полном объеме, подрядчик предоставляет заказчику уведомление об окончании работ, к которому прилагает в 2 (Двух) экземплярах:

- исполнительную документацию на выполненный объем работ, в объеме, отвечающем требованиям СНиП 3.01.01-85\*, СНиП 3.01.04-87, исполнительные схемы и чертежи, паспорта, сертификаты на оборудование и материалы, использованные при выполнении работ;

- акты скрытых работ;

- заполненные паспорта на приточно-вытяжную вентиляцию;

- акт наладки и настройки работы приточно-вытяжной вентиляции в соответствии с расчётом кратности воздухообмена, в соответствии с проектом 001-009п-ОВ;

- акт сдачи-приёмки выполненных работ по форме КС-2;

- справку о стоимости выполненных работ по форме КС-3;

- товарно-транспортные накладные и иные документы, подтверждающие объем, приобретенных материалов и оборудования;

- счет-фактуру (в случае, если подрядчик является плательщиком НДС).

Заказчик Подрядчик

МУП БВКХ «Водоканал»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Алешина А. А.) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Приложение № 3 к договору подряда  
№         от "       "                                         г.

Акт сдачи-приемки выполненных работ № \_\_\_\_\_\_\_

от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.

Исполнитель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_"

(организационно-правовая форма) (наименование)

Заказчик: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_"

(организационно-правовая форма) (наименование)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N | Наименование работы | Количество | Ед. изм. | Цена | Сумма |
|  |  |  |  |  |  |
| Итого: | | | | |  |
| В том числе НДС: | | | | |  |
| Всего (с учетом НДС) | | | | |  |

Всего выполнено работ на сумму: \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ коп., в том числе НДС - \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ коп.

Вышеперечисленные работы выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам выполнения работ претензий не имеет.

Заказчик Подрядчик

МУП БВКХ «Водоканал»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Алешина А. А.) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.